

Noviembre 2023 — Circulación mensual

POLÍTICA & ECONOMÍA

**LAS EXPECTATIVAS
QUE DESPIERTA
MAURICIO
SALAZAR**

**LUIS GAVIRIA A
LA RECTORÍA DE
LA UTP**

JUAN DIEGO PATIÑO
EL HOMBRE DEL MOMENTO

**AYUDAMOS A
ENCONTRAR Y
DESARROLLAR
SOLUCIONES**

SERVICIOS:



Asesoría jurídica



**Asesoría en temas
públicos y políticos**




Capacitaciones




Comunicaciones

CONTÁCTANOS

 **318 765 0063**

 loarconsultoriaestrategica.com

 gerencia@loarconsultoriaestrategica.com

Es nuestra obligación hacer respetar los derechos de las minorías étnicas y sexuales.

Mi generación se conmueve con la inequidad social, la discriminación y la violación de los derechos de los más vulnerables.

Necesitamos una economía vibrante, que mire hacia el mundo. El trabajo será de la mano con los empresarios.

Trabajaremos con las comunidades y las organizaciones ambientalistas para proteger los recursos naturales, enfrentar los efectos del calentamiento y disminuir los niveles de contaminación.

Las mujeres serán el centro de nuestra inversión pública. Empezaremos a pagar la deuda social que tenemos con ellas.

JUAN DIEGO

EL NUEVO GOBERNADOR DE RISARALDA

Los campesinos tendrán las oportunidades que se merecen. Yo soy un amante del campo

Tenemos que defender los derechos de las personas, cualquiera sea su condición.

Risaralda debe ser un territorio equitativo e incluyente, que son las bases del desarrollo y el progreso.

“Sólo quiero seguir sirviendo a mi departamento. Presté mis servicios a las secretarías de Desarrollo Rural y Gestión Ambiental de la Alcaldía de Pereira y de Gestión Ambiental y Desarrollo Agropecuario de la Alcaldía de Dosquebradas.

Aspiré a la Asamblea de Risaralda (2020-2023) por el partido liberal y obtuve la votación históricamente más alta para esa corporación, de la cual fui presidente en el periodo de 2020. Ejercí como diputado con responsabilidad y decoro., y así lo reconocieron mis colegas

Presenté proyectos y fui ponente de ordenanzas, que están en la dirección de defender no sólo los derechos esenciales de las personas, sino también los derechos de cuarta generación, o sea, aquellos que tienen que ver con el pluralismo, la información y la democracia.

Hago parte de las nuevas generaciones que se preocupan por los acontecimientos que ocurren en su entorno. Que se conmueven con los daños ambientales, con la inequidad social, con la discriminación a los grupos más vulnerables, con la violación de los derechos de las minorías étnicas y sexuales, con la persistencia de la pobreza y con la falta de oportunidades para miles y miles de personas.

Soy un convencido de que hay posibilidades de tomar un camino que les brinde a todos mejores oportunidades, y que la tarea la debe liderar un gobierno que sea sensible al sufrimiento y las carencias de las gentes.

Yo soy Juan Diego Patiño Ochoa. Tengo un hogar conformado con Catalina Giraldo Henao y nuestro hijo Matías. Sostengo una amorosa relación con mi padre Diego Patiño, mi madre Soledad Ochoa y mi hermano Daniel.

Me gradué de bachillerato en el colegio La Salle de Pereira, soy zootecnista de la UNISARC en Santa Rosa de Cabal, donde recibí el reconocimiento *“Medalla de Honor al mérito profesional”* y obtuve título



de especialista en Planeación y Gestión Estratégica de la Universidad Libre de Pereira.

Soy confiable y transparente. No prometo ni me comprometo con lo que no soy capaz o sé que no se puede cumplir. Respeto profundamente el ejercicio de la política, como la acción humana de acordar, concertar y ejecutar en pro del bien común.

Mis ideas y mi militancia política es liberal, por tanto, un librepensador, que tiene la capacidad de consensuar decisiones y acciones con gentes que profesen diferentes visiones del mundo, siempre y cuando, ellas tengan como propósito el bienestar, muy especialmente de aquellos que están en condiciones de desprotección, y necesitan el apoyo del Estado”.



Juan Diego Patiño ocupó la presidencia de la Asamblea de Risaralda, coincidiendo con la posesión del gobernador Víctor Manuel Tamayo Vargas. Las relaciones entre el mandatario y Patiño Ochoa han sido respetuosas y ambos se han ponderado mutuamente en eventos públicos, destacando cada uno sus realizaciones. (Foto Eje 21)

UN GOBIERNO LLENO DE RETOS

Cinco retos que enfrentará Juan Diego Patiño

La encarnizada batalla librada por Juan Diego Patiño por ganar la gobernación de Risaralda, fue el preludio de un gobierno enfrentado a varios retos esenciales y que marcarán el desarrollo del departamento en las próximas décadas.

Hay por lo menos cinco retos en los cuales el nuevo gobernador tendrá que tener especial atención y estar asesorado por expertos en los temas, además de una intervención tripartita de las secretarías jurídica, hacienda y planeación.

El primero y más importante de todos los retos es salvar el Hospital de Cuarto Nivel de Complejidad, que enfrenta actualmente una serie de conflictos entre el Ministerio de Salud y la Gobernación de Risaralda, por el manejo del primer giro de 200 mil millones de pesos para el inicio de la construcción del centro hospitalario, que servirá a cerca de 3.5 millones de personas en el eje cafetero, norte del Valle y Chocó.

El Ministerio ha pedido que se devuelvan íntegros los dineros de ese primer giro, a pesar de que ya se licitaron e iniciaron obras del edificio administrativo y de consulta externa por valor de 50.000 millones de pesos.

El nuevo gobernador tendrá la obligación de buscar salidas técnicas, jurídicas y políticas para salvar este proyecto que, sin duda, es el más importante de los



Salvar la construcción del Hospital de Cuarto Nivel es el reto más importante que tiene el nuevo gobernador de Risaralda. Ya inició gestiones con el Ministro de Salud Guillermo Alfonso Jaramilo. (Foto: Pulso.com—Oficina de prensa Patiño Gobernador)

que se han emprendido en el departamento en las últimas décadas.

El segundo reto, también tiene que ver con la salud. Se trata del Hospital Universitario San Jorge, cuyos problemas operativos, administrativos y financieros siguen siendo bastante críticos, pero su nivel de complejidad se desconoce,

debido a la opacidad en el manejo de la información.

Expertos en temas de salud, han señalado que el primer acto que debe emprender el gobernador Patiño Ochoa es ordenar una auditoría forense, cuyos resultados le permitan establecer el verdadero estado en que se encuentra el principal hospital de la región y poder



Una auditoría forense aclararía la situación financiera y, administrativa y operativa del hospital San Jorge de Pereira. (Foto: Caracol Radio)



Intersección vial en el sector de Galicia, una de las áreas suburbanas con mayor crecimiento poblacional en Pereira.

tomar medidas acordes con esa realidad.

No hacerlo significaría correr el riesgo de caer en un hoyo negro, que podría conducir a la intervención del hospital por parte de la Superintendencia de Salud, para garantizar la prestación de los servicios a cerca de millón de personas.

El tercer reto está en clarificar con Invías, Findeter y la gobernación del Valle, el futuro que le espera a las Vías del Samán, un proyecto que tiene previstas inversiones por cerca de 1.2 billones de pesos en los próximos años y que se basan en el recaudo del peaje que conduce de Cerritos hacia el municipio de Cartago.

Los primeros recursos licitados tienen que ver con la construcción de la intersección del sector de Galicia en Pereira, con inversiones por 27.000 millones de pesos. También se anuncia la inversión de cerca de 240.000 millones de pesos para la construcción de la segunda calzada que conduce de La Romelia en Dosquebradas a El Pollo en Pereira; además de destinarse por el comité directivo una partida de 5.000 millones de pesos para iniciar los estudios y diseños de la doble calzada entre el sector de Cerritos en

Salvar el hospital de cuarto nivel debe ser una de las prioridades del nuevo gobierno departamental, dada la importancia que tiene para la región cafetera y norte del Valle

Pereira y el municipio de la Virginia.

El cuarto reto es garantizar la finalización de la construcción del Centro Ciencia en Biodiversidad de Risaralda - CIBI, proyecto cuya construcción está siendo liderada por la Universidad Tecnológica de Pereira como entidad ejecutora. Allí se invierten \$25.400 millones de pesos procedentes del fondo de regalías, con una interventoría de 1.700 millones de pesos.

Se debe determinar si con los recursos existentes es posible terminar las obras de infraestructura, que cubren poco más de 5.000 metros cuadrados, y planear cómo va a ser la dotación y operación de este Centro, donde el gobierno departamental comprometió partidas por 16,000 millones de pesos.

El quinto reto es el de la Plataforma Logística del Eje Cafetero, proyectada para el municipio de La Virginia en un terreno de alrededor de 350 hectáreas y que hasta el momento no ha tenido un avance significativo ni en su estructuración financiera y operativa ni en el modelo de gobernanza que se debe de adoptar para asegurar su funcionamiento.

La PLEC genera mucha expectativa y esperanza entre los habitantes de La Virginia y los municipios del occidente de Risaralda, que consideran que este puede ser un puntal bastante sólido para mejorar sus condiciones socioeconómicas y poder emprender proyectos de transformación agropecuaria, que sería parte de la redención de esos territorios.

La PLEC es un proyecto de interés nacional en el proceso de internacionalización económica y por eso ha figurado en los últimos dos planes nacionales de desarrollo. Sin embargo, al no tenerse claro un modelo de gobierno ni de financiamiento, se han frustrado posibilidades de que ingresen inversionistas privados nacionales e internacionales, que han mostrado interés por esta plataforma, que tiene una ubicación privilegiada en el occidente del país.



La Universidad Tecnológica de Pereira recibió la certificación internacional "Sello Sofía", ampliamente reconocido en Europa.



SE CONSTRUYE FUTURO

Luis Fernando Gaviria Trujillo, quien ejerce como rector de la Universidad Tecnológica de Pereira desde 2015, aspira a su reelección por parte del Consejo Directivo, previa una consulta que se realizará el 15 de noviembre entre los distintos estamentos del Alma Mater.

Gaviria es biólogo de la Universidad Javeriana de Bogotá y tiene una especialización en procesos industriales agroalimentarios de la Uni-

versidad Tecnológica de Pereira. Fue director de la CARDER, viceministro de medio ambiente y consultor de Naciones Unidas en Nairobi - Kenia.

Su experiencia profesional muestra que ha hecho parte de la Comisión Nacional de Regalías, especialmente en el OCAD de ciencia tecnología e innovación. Ocupó la presidencia de la Asociación Colombiana de Universidades, así como del Sistema Universitario Estatal.

Fue el impulsor de la creación de la facultad de Ciencias Agrarias y Agroindustriales de la Universidad Tecnológica de Pereira. Adicionalmente, promovió el diseño e implementación de la maestría de Desarrollo Agroindustrial en la misma universidad. Fue uno de los promotores de la creación de la facultad de Ciencias Ambientales de la UTP y participó en el diseño y formulación del programa de Administración del Medio Ambiente, uno de los más exitosos de toda la región.

Un llamado a la comunidad universitaria

"Hoy con la certeza de mi experiencia y la fuerza de la confianza en todas las personas que integran esta gran Alma Mater, deseo afrontar el reto de seguir guiando a la Universidad Tecnológica de Pereira hacia nuevos caminos de bienestar colectivo, equidad y excelencia académica. Quiero que nuestra UTP siga siendo de todos y para todos, y que Colombia y el mundo reconozcan con orgullo que desde el Eje Cafetero se produce conocimiento del más alto nivel, se crea, se reflexiona y se transforma la realidad de miles de personas. que conocen el valor que entraña la educación y la universidad pública", señala en su invitación a votar por él.

Logros para destacar

La Universidad Tecnológica de Pereira tiene 46.380 egresados y durante los 8 años de gestión de Gaviria Trujillo se han graduado 22.000 nuevos profesionales, que representan alrededor del 47% del total de los graduados en la historia de la Alma Máter. Adicionalmente, se resalta entre sus logros el Programa de Acompañamiento Integral, donde según el informe de gestión, se asegura que se elevó la cobertura de apoyo socioeconómicos a la población estudiantil, pasando del 5.5% en 2015 al 82% en 2023, representado en alimentación, transporte, apoyo a la matrícula y remuneración de monitorías. Uno de los proyectos de impacto social más interesante es la creación del CDI Casita Utepitos, que es un espacio para el cuidado integral de los hijos de estudiantes, docentes y administrativos de la universidad. Se han atendido a 200 niños y niñas, beneficiando a 303 estudiantes,

En el proceso de fortalecimiento académico, la rectoría de Luis Fer-



Luis Fernando Gaviria Trujillo rector de la Universidad Tecnológica de Pereira, aspira a la reelección. Sus logros en los campos académicos, financieros y de infraestructura son notables. (Foto Eje 21)

Gaviria es biólogo de la Universidad Javeriana de Bogotá y tiene una especialización en procesos industriales agroalimentarios de la Universidad Tecnológica de Pereira. Fue director de la CARNADER, viceministro de medio ambiente y consultor de Naciones Unidas en Nairobi - Kenia.

nando Gaviria ha suscrito 14 convenios de doble titulación, 13 de ellos con universidades internacionales y uno a nivel nacional, que hasta en momentos suman 96 egresados. Para fortalecer esta iniciativa, se creó el fondo patrimonial de apoyo a la doble titulación de pregrado, con recursos superiores a los 10.000 millones de pesos.

Otro hecho significativo que evidencia la gestión del rector Gaviria Trujillo, es la obtención de 114.000 millones de pesos a través de la aprobación de 11 proyectos, con lo que se aseguró el aumento sostenido de los ingresos de la universidad. Gracias a todos estos recursos fue posible la vinculación de 258 docentes ocasionales, se logró, igualmente, tener un fondo de 12.000 millones de pesos destinados a la financiación del plan de desarrollo institucional. Se pudieron crear nuevos programas de pregrado subsidiados y la Universidad logró por sexto año consecutivo, la máxima escala de calificación de



manejo financiero por parte de Fish Ratings.

La Universidad Tecnológica de Pereira es la única a nivel latinoamericano con la acreditación institucional internacional bajo el sello Sofía de la Unión Europea. Ha sido vinculada dentro de la 100 universidades más amigables con el medio ambiente en el mundo, según Green Metric. En el ranking QS World se logró un gran posicionamiento, dado que la universidad no figuraba en el ranking en el 2015 y en el 2023 se ubicó en el puesto 1401+ y, finalmente, en el ranking U-Sapiens se pasó del puesto 16 al 2015 al noveno en el 2023.





Los caficultores del Huila son muy pobres y con frecuencia reclaman de las autoridades cafeteras y del gobierno nacional una mayor atención. (Foto Las2orillas)

EL CAFÉ, SINÓNIMO DE POBREZA EN HUILA

Un artículo escrito por el nuevo gobernador del Huila, Rodrigo Villalba, quien fue senador y ministro de agricultura, lo muestra muy orgulloso porque su departamento es el primer productor de café de Colombia (18%), dado que 35 de los 37 municipios son productores del grano.

Ese gran orgullo que muestra Villalba, esconde, sin embargo, una realidad agobiante: el café lo que ha hecho es sumir en la pobreza a su departamento. El 43,7% de los habitantes padece

pobreza monetaria y están en pobreza extrema el 14%. Nada de qué enorgullecerse. Huila tiene 1,2 millones de personas.

Esa imposibilidad de los huilenses de tener ingreso, a pesar de ser el primer productor de café, se complementa con la incapacidad de los gobiernos departamental y municipales de brindarles las condiciones de calidad de vida mínimas a sus habitantes, cuyas carencias se evidencian en que el 13,3% de la población está en condiciones de pobreza multidimensio-

nal, frente a un promedio nacional de 12,5%.

En Huila la gente no tienen buenas viviendas, ni adecuados servicios públicos, ni atención oportuna en salud, ni acceso a la escuela, ni trabajo.

El electo gobernador Villalba le mandó un mensaje directo a los líderes del Eje Cafetero, compuesto por los departamentos de Caldas, Quindío y Risaralda, advirtiéndoles que el "Nuevo Eje Cafetero" está en el Huila.

El exministro cree que el territo-

rio que se denomina "Eje Cafetero", habitado por 2,5 millones de personas, sólo hace relación al cultivo del café. Es evidente su equivocación. Esta marca que une a la región está basada en condiciones culturales e históricas, donde el café es una variable importante, pero no la más trascendental.

Gracias a que los departamentos del verdadero eje cafetero empezaron a mirar hacia otros sectores económicos, es que sus indicadores de pobreza, por ejemplo, son mucho mejores que los del Huila.

Huila tiene 37 municipios y de acuerdo con un reporte del Dane, 36 de ellos superan el promedio nacional de pobreza multidimensional. Y hay territorios como Colombia, Oporapa y Saladoblanco donde el nivel de pobreza roza el 60%.

La advertencia de Villalba de que será el "nuevo eje cafetero", es una buena ocasión para que se pegue una pasadita por

El electo gobernador Villalba le mandó un mensaje directo a los líderes del Eje Cafetero, advirtiéndoles que el "Nuevo Eje Cafetero" está en el Huila.



Algeciras, Íquira, Nátaga, La Plata, los municipios de Parí, Tello, Tarqui, Isnos, Timaná, Guadalupe y Suaza, para que vea la tragedia de la calidad de la educación, el mal estado de los colegios, la ausencia de conexión a internet, las vías terciarias y secundarias destrozadas y la producción alimentaria en el suelo.

Para tratar de asimilarse al Eje Cafetero, Huila debería tener un aeropuerto competitivo, un comercio moderno, universidades de proyección nacional y un empresariado sólido.

El eje cafetero colombiano está ubicado entre las montañas y los valles, donde la economía palpita, la gente impulsa el desarrollo y hay conexiones con el mundo, que hacen atractiva esta tierra, donde más de dos millones de personas son orgullosas de su pasado y trabajan para que la historia, las costumbres, la música y la cultura, sigan siendo el pegamento que los han convertido en un ejemplo nacional.



Los beneficios de la siembra del café no llegan a los productores en departamento del Huila, cuyos niveles de pobreza son muy altos. (Foto Diario La Economía)



DÉJESE CAUTIVAR POR EL PAISAJE

VENDO LOTE DE 1.516 METROS CUADRADOS EN EL
CONJUNTO CAMPESTRE CIUDAD CERRITOS RESERVA NATURAL
EL PROYECTO MÁS IMPACTANTE DE LA REGIÓN EJE CAFETERO.

VÍA PEREIRA A CARTAGO



INFORMES:

loarconsultoria@gmail.com

WhatsApp +57 318 2066646



VIVIR CON UN VOLCÁN ACTIVO



Cada explosión del volcán Nevado del Ruiz causa muertes. Pasó en 1595, 1845 y 1985. En estos tres episodios fallecieron alrededor de 25.000 personas. El hecho más grave fue la muerte de miles de habitantes de Armero, Mariquita y Chinchiná el siglo pasado.

Por eso, cuando se intensificaron los movimientos sísmicos en el cráter Arenas del Nevado del Ruiz, las autoridades de gestión del riesgo y del Instituto Geológico Colombiano optaron por la alerta naranja, ante la posible explosión volcánica.

Luego de cinco meses, la decisión técnica fue regresar a alerta amarilla, lo cual fue aplaudido por autoridades locales de la zona de riesgo del volcán, así como por habitantes y empresarios, que aseguraron haber tenido millonarias pérdidas económicas debido a las medidas restrictivas tanto para los viajeros como para los residentes.

Los distintos estamentos de los municipios afectados por las decisiones

De acuerdo con el Servicio Geológico Colombiano, al Volcán del Ruiz en época precolombina se le llamaba Cumanday (Cerro Blanco), Tabuchía (Candela o fuego) o Tama (Padre Mayor o Grande). Tiene una historia eruptiva de 1.8 millones de años, es decir, que inició su actividad en el Plioceno. Está ubicado en los departamentos de Caldas y Tolima y en jurisdicción de los municipios de Villamaría y Murillo

de las autoridades de declarar la alerta naranja y definir una zona de restricción, han criticado las medidas y acusado de irresponsables a los funcionarios, muchos de ellos científicos. Pero se equivocan todas esas voces, porque era evidente que existía entre marzo y julio de 2023 signos muy claros de que habían altas posibilidades de que se produjera una explosión y que ella causara muertes, como ha ocurrido en los eventos mencionados desde hace casi cuatrocientos años.

El Parque Nacional de Los Nevados, del cual hace parte el Ruiz, es un escenario turístico muy apreciado, que debe ser resguardado por las autoridades, dada su fragilidad y la importancia que representa para millones de personas que viven en el eje cafetero colombiano.

En los terrenos delimitados de este Parque y en los municipios que hacen parte del mapa de riesgo volcánico, viven alrededor de 15.000 personas, que tienen una amenaza

cierta de su integridad física y de sus bienes, si nos atenemos a lo que nos ha mostrado la historia.

Es cierto que las pérdidas económicas durante la vigencia de la alerta naranja fueron muy altas, pero en casos como este prevalece la prevención y quienes residen en la zona de riesgo tienen que comprender que el Estado está en la obligación de actuar para salvar la vida de las personas y no ocurra lo que hace 38 años, cuando unos funcionarios públicos no prestaron atención a los signos de alarma ni a los llamados de la población, haciendo que su imprevisión resultara en la mayor tragedia por causas naturales en la historia de Colombia.



(Foto Nueva Mujer)

“El acceso al volcán se hace partiendo de la ciudad de Manizales, se toma la vía a Bogotá y en el sector conocido como el 8 o La Esperanza se desprende la carretera que conduce a la población de Murillo, de la cual se desprende un carreteable en el sitio conocido como Brisas que llega hasta el borde de la nieve. Para ingresar al Parque Nacional Natural de los Nevados se requiere pagar una pequeña suma de dinero al Ministerio del Medio Ambiente, con el fin de darle mantenimiento y recuperación al Parque; así mismo hay que contratar un guía que acompañará y dará los comentarios pertinentes para desarrollar un turismo neto y exclusivamente didáctico y ecológico”. Servicio Geológico Colombiano



Las impactantes imágenes de una explosión volcánica, además de ser un espectáculo vibrante, representa para miles de personas un riesgo para sus vidas y sus bienes. Por eso, es importante tener un mapa de riesgo volcánico y una adecuada preparación para cuando ocurran estos eventos.

(Foto Soy502)

MAURICIO SALAZAR

LAS EXPECTATIVAS CON EL NUEVO ALCALDE DE PEREIRA

El electo alcalde de Pereira, Mauricio Salazar, deberá enfrentar temas cruciales para la movilidad de la ciudad, cada vez más embotellada y con una malla vial insuficiente y en malas condiciones, especialmente al interior de los barrios.

La propuesta planteada por Salazar en materia de movilidad está orientada a dotar la ciudad de dos líneas de cable aéreo, la primera, que una a Cuba - Villa Verde - Parque Olaya y otra que conecte a Pereira con Dosquebradas.

Así mismo, se comprometió a construir la doble calzada de la Avenida del Río; a superar los problemas generados por la glorieta de Corales y a realizar los estudios iniciales de la intersección de Turín.

Y deberá asegurar la continuidad y conclusión de las obras de la Avenida Colibríes, que está en construcción.

A esto se agrega la necesidad de lanzar un plan de mejoramiento de calles y de semaforización, temas vitales para permitir un desplazamiento rápido y seguro.



El exconcejal Mauricio Salazar fue elegido alcalde de Pereira para el periodo 2024—2027 y reemplaza a Carlos Maya. (Foto: www.ciudadregion.com)

Una ciudad con cerca del 30% de pobreza requiere una fuerte inversión social por parte del gobierno municipal

Así mismo, tendrá que sortear los problemas que se han generado con el Megabús y la prestación del servicio a través de buses viejos y altamente contaminantes, cuya vigencia fue ampliada por la actual administración.

La búsqueda de fuentes de financiación para asegurar la ejecución



Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para el servicio de Pereira y Dosquebradas.



de las obras, es uno de los retos más importantes del gobierno local, que tendrá en Jorge Alexis Mejía, quien será nombrado secretario de hacienda, un gran apoyo, dada su experiencia en las finanzas públicas y en la gerencia del Megabus.

Muy seguramente el nuevo alcalde tendrá que pensar en la posibilidad de retomar el instrumento de cobro de valorización para realizar las obras viales que necesita la ciudad.

Otro tema que requiere financiación y que pasará necesariamente por la gestión ante el gobierno nacional, es la planta de tratamiento de aguas residuales, que servirá a Pereira y Dosquebradas, cuyo costo asciende a 100 millones de dólares.

El electo alcalde tiene otro desafío, la implementación de un plan de gestión del riesgo que proteja a cerca de 12.000 hogares, cuyas viviendas están ubicadas en zonas de riesgo no mitigable, de acuerdo con cálculos realizados por la CARDER. Este problema se acrecienta debido a la invasión de terrenos, especialmente por parte de los migrantes pobres que llegan a la ciudad.

Los empresarios presionarán a la administración municipal para que defina la continuidad del proyecto que pretende que Pereira se convierta en un centro logístico de carácter regional y que tenga impacto sobre Risaralda, Caldas y Norte del Valle. Este tema es fundamental en el proceso de internacionalización de la economía y de las iniciativas de indus-

trialización y agroindustrialización.

En el campo social, existe la necesidad de diseñar una política que enfrente el tema de la pobreza, que en Pereira afecta a cerca de 140 mil personas, de las cuales 21 mil personas están en condiciones de pobreza extrema, muchas de ellas de la tercera edad, especialmente mujeres y con una fuerte afectación de los niños.



Mauricio Salazar es abogado, fue representante a la cámara por Risaralda, concejal y ahora alcalde electo para el periodo 2024 - 2027. Logró el respaldo de 82.304 ciudadanos que depositaron el voto por él en las urnas el pasado 29 de octubre. Es casado con María Irma Noreña, exgerente de Aguas y Aguas y tiene dos hijos. Su programa de gobierno se denomina "Primero Pereira"

ALCALDES ELECTOS DE RISARALDA

MUNICIPIO	ALCALDE	VOTOS	PARTIDO
APÍA	Jorge Andrés Hoyos	3.367	Liberal
BALBOA	José Ernesto Miranda	1.713	Nuevo Liberalismo
BELÉN DE UMBRÍA	John Fredy Montes	3.461	Creemos
DOSQUEBRADAS	Roberto Jiménez	24.217	ASI
GUÁTICA	Ferney Castro	5.323	Conservador
LA CELIA	Carlos Uriel Isaza	2.045	Por Amor a La Celia
LA VIRGINIA	Juan Carlos Botero	7.851	ASI
MARSELLA	Alberto Peláez Henao	2.102	Nuevo Liberalismo
MISTRATÓ	Diego Parra Mejía	3.300	Conservador
PEREIRA	Mauricio Salazar	82.304	Primero Pereira
PUEBLO RICO	Martín Siágama	3.842	Mais
QUINCHÍA	Jáder de J. Clavijo	5.454	Alcaldía de Quinchía
SANTA ROSA DE C	Paulo César Gómez	12.209	El Cambio Avanza
SANTUARIO	Miguel A. Bedoya	2.550	Coalición

DIPUTADOS DE RISARALDA

DIPUTADO	VOTOS	PARTIDO
PABLO GIORDANELLI	17.077	LIBERAL
DIOMEDES TORO	14.706	LIBERAL
JAIME ESTEBAN DUQUE	14.162	LIBERAL
JAVIER OCAMPO LÓPEZ	11.568	LIBERAL
CARLOS ANDRÉS GIL	11.228	CONSERVADOR
CARLOS WILSON SUÁREZ	6.920	CONSERVADOR
JAMES ALZATE*	6.740	CONSERVADOR
JACQUELINE FERNANDES	15499	LA U - MIRA
JUAN CARLOS VALENCIA	8.037	LA U - MIRA
DÚRGUEZ ESPINOZA	13.022	CENTRO DEMOCRÁTICO
FERNEY LONDOÑO	7.687	ALTERNATIVOS
PAOLA NIETO	8.964	CAMBIO RADICAL

Por el Estatuto de la Oposición, entre Javier Marulanda de Sentimiento de Todos y sale James Alzate del Partido Conservador

CONCEJALES DE PEREIRA

CONCEJAL	VOTOS	PARTIDO
JOAN MANUEL RÍOS	5.278	LIBERAL
DIEGO ALEJANDRO AGUDELO	5.144	LIBERAL
CARLOS ENRIQUE TORRES	4.491	LIBERAL
ELKIN ALBERTO GUTIÉRREZ	3.995	LIBERAL
GUSTAVO VILLANUEVA	3.975	LIBERAL
CAMILO MONTOYA	3.290	LIBERAL
MANUEL A. HERNÁNDEZ	3.108	LIBERAL
ESTEBAN GAÑÁN	1.974	ALTERNATIVOS
HÉCTOR A. HERNÁNDEZ	1.781	ALTERNATIVOS
ANYELINE SANDOVAL	6.392	LA U - MIRA
CARLOS MARIO GIL	4.081	LA U - MIRA
RODOLFO MARTÍNEZ	4.749	CENTRO DEMOCRÁTICO
NELSON PULIDO	1.170	CENTRO DEMOCRÁTICO
ALEJANDRO DE LA CRUZ	3.878	CONSERVADOR
WILFOR LÓPEZ	2.908	CONSERVADOR
GUSTAVO ANDRÉS MONTES	2.565	COLOMBIA RENACIENTE
CAROLINA HERRERA	1.479	EN MARCHA
CARLOS HERNÁN MUÑOZ	2.318	CAMBIO RADICAL
SEBASTIÁN CIRO	1.218	SALVACIÓN NACIONAL

Por el Estatuto de la Oposición, entre Maicol Lopera y sale Manuel Hernández, ambos del Partido Liberal

GOBERNACIÓN DE RISARALDA

JUAN DIEGO PATIÑO	116.783	PARTIDO LIBERAL
JAVIER MARULANDA	110.857	SENTIMIENTO DE TODOS
JULIANA ENCISO	96.180	PODEMOS
DANIEL SILVA	37.302	ALTERNATIVOS
EDUARDO PATIÑO	9.898	COLOMBIA HUMANA

FINCA DOÑA ELVIA



ESPECTACULAR FINCA

Lista para **alquilar** en el eje Cafetero (Pereira)



La mejor vista al paisaje cultural cafetero



Casa amplia y cabaña auxiliar con capacidad para 20 personas



Zonas de entretenimiento múltiple en perfecto estado

CONTÁCTANOS

+57 310 519 6427

  923renting

 923renting@gmail.com